

GMINA BARUCHOWO

Załącznik
do Uchwały Nr XXXV/210/06
Rady Gminy Baruchowo
z dnia 28 czerwca 2006 roku



Plan Rozwoju Miejscowości Goreń

Opis planowanych do realizacji zadań wraz z uzasadnieniem

GOREŃ, MAJ 2006 ROKU

WSTĘP	3
DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI MIEJSCOWOŚCI GOREŃ	5
ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI GOREŃ	8
ANALIZA SWOT	10
WIZJA ROZWOJU MIEJSCOWOŚCI	12

Przygotowany i opracowany przez:

- mieszkańców miejscowości Goreń
- pracowników Urzędu Gminy w Baruchowie
- przedstawicieli lokalnych środowisk kulturalnych i oświatowych.

Koordinacja ze strony Wójta Gminy w Baruchowie – inż. S. Sadowskiego.

WSTĘP

Gmina Baruchowo usytuowana jest we wschodniej części województwa kujawsko-pomorskiego, w powiecie włocławskim. Sołectwo Goreń położone jest w północnej stronie Gminy Baruchowo.

Celem opracowania Planu Rozwoju Miejscowości Goreń jest sformułowanie strategii rozwoju wsi Goreń, której przedmiotem jest:

- § analiza zasobów,
- § analiza korzystnych i niekorzystnych cech wewnętrznych miejscowości, oraz potencjalnych szans i zagrożeń występujących w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i mieszkańców,
- § wizja rozwoju wsi,
- § priorytety rozwojowe, cele i projekty.

Miejscowość musi dysponować Planem Rozwoju Miejscowości w celu wykorzystania w pełni istniejącego potencjału i szans rozwojowych, w tym dostępu do środków pomocowych i funduszy centralnych.

Gmina Baruchowo posiada Strategię Rozwoju do 2015 roku zatwierdzoną uchwałą Rady Gminy Baruchowo Nr XXV/126/2001 z dnia 12.04.2001r. w sprawie przyjęcia Strategii Rozwoju Gminy Baruchowo.

Teren działania sołectwa Goreń obejmuje wsie Goreń Duży i Goreń Nowy z przysiółkami Telążna Kanał, Kociołek, Niedźwiedź.

W wyniku ostatniej reformy terytorialnej gmina Baruchowo a z nią wieś Goreń została włączona do województwa kujawsko - pomorskiego, powiatu włocławskiego.

Goreń zamieszkuje 331 osób, co stanowi 9,1% ogółu ludności gminy Baruchowo (stan na dzień 30 kwietnia 2006r.).

Plan rozwoju powstał metodą uspołecznioną, tworzyli ją mieszkańcy wsi reprezentujący różne zawody oraz pracownicy Urzędu Gminy w Baruchowie. Poprzez dyskusje, rozmowy, opinie i sugestie wnieśli do dokumentu swój cenny wkład.

Część pierwszą przedstawionego dokumentu można uznać za wprowadzającą, zawiera podstawowe informacje na temat miejscowości oraz analizę aktualnej sytuacji. Przedstawiona część druga zawiera podstawowe zasoby miejscowości. Zawarto w niej szereg danych, co pozwoliło określić specyfikę naszej wsi. Część druga stała się podstawą do dokonania analizy SWOT oraz opracowania planów na przyszłość. Trzecia część zawiera kierunki rozwoju wsi Goreń na najbliższe lata.

Mieszkańcy sołectwa mają nadzieję, że tak opracowany dokument stanie się dodatkową zachętą do współdziałania na rzecz rozwoju sołectwa, a przez to i całej Gminy Baruchowo.

DIAGNOZA AKTUALNEJ SYTUACJI MIEJSCOWOŚCI GOREŃ

Jacy jesteśmy ? Jaka jest nasza wieś?

Co ją wyróżnia?

- dogodnie położenie, jest miejscem przecinania się gminnych szlaków komunikacyjnych oraz szlaków o znaczeniu powiatowym,
- siedziba Zielonej Szkoły – placówka zapewnia przez cały rok wypoczynek połączony z edukacją przyrodniczo – leśną,
- miejscowość wypoczynkowa, jedna z największych tego rodzaju wsi na terenie gminy, do której w sezonie letnim przybywa ok. 2000 mieszkańców miast,
- walory przyrodnicze i krajobrazowe - kompleks leśny, miejsce występowania gatunków roślinnych objętych ochroną prawną, wieś położona w samym centrum Gostynińsko-Włocławskiego Parku Krajobrazowego,
- wokół jeziora znajduje się wiele punktów usługowo – handlowych (sklepy, bary),
- mieszkańcy dobrze się znają,
- środowisko naturalne nie jest zanieczyszczone.

Jakie pełni funkcje?

- wieś Goreń jest miejscem zamieszkania ponad 9,1% ogółu mieszkańców gminy Baruchowo,
- przeważa funkcja rolnicza,
- wieś Goreń systematycznie staje się wsią rekreacyjno – turystyczną.

Kim są mieszkańcy?

- ludność miejscowa od wielu lat,
- pracownicy zakładów pracy na terenie gminy i poza nią,
- emeryci, renciści i bezrobotni,
- rolnicy prowadzący gospodarstwa rolne.

Co daje utrzymanie?

- praca zarobkowa na terenie miejscowości, na terenie gminy i poza terenem gminy,
- świadczenia socjalne typu: renty, emerytury, zasiłki dla bezrobotnych,
- praca we własnym indywidualnym gospodarstwie rolnym,
- praca na własny rachunek w usługach lub handlu.

Jak zorganizowani są mieszkańcy?

- brak zorganizowania z wyjątkiem młodzieży szkolnej w ramach zajęć szkolnych lub pozalekcyjnych (Szkolny Klub Sportowy, Zespół Folklorystyczny „Swojacy”),
- brak integracji społeczeństwa.

W jaki sposób rozwiązują problemy?

- występuje małe zainteresowanie rozwiązywaniem problemów we własnym zakresie,
- dyskusje, współpraca z Urzędem Gminy,

- organizowanie zebrań wiejskich.

Jak wygląda nasza wieś?

- brak placu zabaw dla dzieci i miejsc dla celów wypoczynkowo – sportowych,
- można zauważyć dobry stan dróg (powiatowych i gminnych).

Jakie obyczaje i tradycje są przez nas pielęgnowane?

- kultywowanie tradycji religijnych i kulturowych.

Jak wyglądają mieszkania i obejścia?

- występuje zróżnicowanie starej i nowej zabudowy
- występuje zróżnicowanie o dbałość, estetykę oraz ład i porządek na posesjach, można zauważyć stały postęp w tym zakresie.

Jaki jest stan otoczenia i środowiska?

- wieś posiada wodociąg, kanalizację, prowadzona jest selektywna zbiórka odpadów,
- z uwagi na wysokie walory przyrodnicze na terenie wsi występuje prawna ochrona środowiska.

Jakie jest rolnictwo?

- drobne, średniotowarowe, wielokierunkowe.

Jakie są powiązania komunikacyjne?

- wieś usytuowana w północno części gminy jest miejscem przecinania się gminnych szlaków komunikacyjnych,
- dobrze rozwinięty kołowy transport publiczny (PKS), własny transport.

Co proponujemy dzieciom i młodzieży?

- Goreń w sezonie letnim staje się typową miejscowością turystyczno – wypoczynkową, w związku z tym dzieci i młodzież w okresie wakacji posiadają możliwość korzystania z zasobów środowiska naturalnego, natomiast brak jest placu zabaw, na którym w bezpieczny i zorganizowany sposób dzieci zarówno z terenu sołectwa, jak i przyjezdne mogłyby spędzać czas wolny,
- organizowanie spotkań i zabaw nad wodą np. z okazji Dnia Dziecka.

Nasi sąsiedzi

- Sołectwo Goreń położone jest z dala od dużych miast i arterii komunikacyjnych, co sprawia, że wieś zachowuje swoje naturalne walory przyrodnicze i turystyczne. Sołectwo Goreń posiada największą liczbę ośrodków wypoczynkowych w gminie i sąsiaduje z takimi sołectwami jak: Skrzynki, które również pełnią funkcje turystyczno - rekreacyjne; Kłótno, posiadające jedyny w gminie Ośrodek Zdrowia; i Baruchowo, największa gminna miejscowość, skupiająca najważniejsze instytucje w gminie.

WIZJA STANU DOCELOWEGO

Jaka ma być nasza wieś za 10 lat?

Co ma ją wyróżniać?	Estetyka i nieskażone środowisko naturalne;
Jakie ma pełnić funkcje?	Turystyczno - wypoczynkowe; agroturystyczne;
Kim mają być mieszkańcy?	Aktywni, zaangażowani, w pełni identyfikujący się z wsią, dbający o wieś;
Co ma dać utrzymanie?	Przychody z szeroko rozumianej turystyki, handel, sprzedaż ekologicznej żywności, rolnictwo dostosowane do wymogów UE, agroturystyka;
W jaki sposób ma być zorganizowana wieś i mieszkańcy?	Rozwój organizacji i stowarzyszeń oraz ścisła ich współpraca z mieszkańcami;
W jaki sposób mają być rozwiązywane problemy?	Dyskusje z zainteresowanymi mieszkańcami;
Jak ma wyglądać nasza wieś?	Estetyczna, dużo zieleni. Napływ turystów ma spowodować większą dbałość o obejścia;
Jakie obyczaje i tradycje mają być u nas pielęgnowane i rozwijane?	Kujawskie, ludowe, religijne, sportowe;
Jak mają wyglądać mieszkania i obejścia?	Estetyczne;
Jaki ma być stan otoczenia i środowiska?	Nieskażone przemysłem. Najbardziej odpowiadający naturze, czysty;
Jakie ma być rolnictwo?	Ekologiczne, dostosowane do wymogów UE;
Jakie mają być powiązania komunikacyjne?	Więcej bezpośrednich połączeń PKS;
Co zaproponujemy dzieciom i młodzieży?	Podnoszenie poziomu realizowanych przedsięwzięć. Organizowanie z sąsiednimi sołectwami imprez sportowo – rekreacyjnych. Wdrażanie do kultywowania tradycji regionu.

ANALIZA ZASOBÓW MIEJSCOWOŚCI GOREŃ

Zasoby – to wszelkie elementy materialne i niematerialne wsi i otaczającego ją obszaru, które mogą być wykorzystane obecnie bądź w przyszłości w budowaniu bądź realizacji publicznych bądź prywatnych przedsięwzięć odnowy wsi.

W analizie zasobów brano pod uwagę następujące rodzaje zasobów:

- § środowisko przyrodnicze,
- § środowisko kulturowe,
- § dziedzictwo religijne i historyczne,
- § obiekty i tereny,
- § gospodarka, rolnictwo,
- § sąsiedzi i przyjezdni,
- § instytucje, ludzie, organizacje społeczne.

Środowisko przyrodnicze***Walory krajobrazowe***

Są o znaczeniu dużym:

- wieś Goreń położona jest w południowo - wschodniej części powiatu wrocławskiego, charakteryzującej się wysokimi walorami krajobrazowymi. Należy do terenów o szczególnych walorach ekologicznych.

Walory przyrodnicze

Są o znaczeniu dużym:

- kompleks leśny położony w granicach Parku Krajobrazowego,
- występuje prawna ochrona krajobrazu, roślin i zwierząt.
- pomniki przyrody - na terenie sołectwa Goreń znajdują się następujące pomniki przyrody: pięć szt. jałowców pospolitych o wysokości od 8 do 10 m.

Wody powierzchniowe

Są o znaczeniu dużym:

- największe w gminie jezioro goreńskie posiada powierzchnię 55,3 ha, maksymalna głębokość 6,1 m.

Obiekty i tereny

Sołectwo Goreń jest zurbanizowane.

Obszar sołectwa położony jest na terenie Gostynińsko – Włocławskiego Parku Krajobrazowego.

W miejscowości znajduje się jezioro rynnowe o powierzchni 55,3 ha; głębokość maks. 6,1 m. Jezioro jest intensywnie użytkowane rekreacyjnie. Wody klasyfikują się w II i III klasie czystości. Obecnie brak pomostu kąpielowego do czynnego spędzania czasu nad wodą.

Działki pod domy letniskowe

Są o znaczeniu dużym:

- w obrębie Gorenia w granicach Gostynińsko – Włocławskiego Parku Krajobrazowego znajdują się fragmenty obszaru, wskazane w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego do adaptacji na potrzeby rozwojowe wsi Goreń nie kolidujący z warunkami ochrony parku krajobrazowego.
- kilkadziesiąt działek rekreacyjnych i domków letniskowych dostosowanych do pobytu letniego lub całorocznego, w okresie letnim na dzień dzisiejszy wypoczywa około 2000 osób.

Gospodarka, rolnictwo

Ogółem powierzchnia sołectwa zajmuje 2851,78 ha. Na terenie sołectwa istnieje 117 gospodarstw rolnych.

Sąsiedzi i przyjezdni

Korzystne, atrakcyjne sąsiedztwo i duże miasto, atrakcja turystyczna

Są o znaczeniu dużym:

- dobre położenie geograficzne w sąsiedztwie aktywnych społecznie i gospodarczo miast: Kowala, Gostynina, Włocławka.

Ludzie, organizacje społeczne

Goreń zamieszkuje 311 osób, co stanowi 9,1% ogółu ludności gminy Baruchowo, utrzymuje się tendencja rosnąca.

OSP

- Ochotnicza Straż Pożarna w Gorenium

Analiza SWOT

Diagnoza stanu miejscowości była podstawą do dokonania analizy SWOT.

Na podstawie analizy zasobów, opracowano korzystne i niekorzystne cechy wewnętrzne sołectwa, jak i potencjalne szanse i zagrożenia występujące w otoczeniu, które mogą mieć wpływ na przyszłość sołectwa i mieszkańców. Stan sołectwa oceniono według następujących zagadnień:

- 1) uwarunkowania ogólne, położenie, stan środowiska,
- 2) infrastruktura techniczna i drogowa,
- 3) sytuacja gospodarcza (rolnicza i pozarolnicza),
- 4) zagadnienia społeczne.

Podsumowanie sytuacji rozwojowej miejscowości Goreń:

<u>MOCNE STRONY – ATUTY ROZWOJU SOŁECTWA</u>	<u>SŁABE STRONY – CZYNNIKI OGRANICZAJĄCE ROZWÓJ SOŁECTWA</u>
<ul style="list-style-type: none"> - posiadanie jeziora - wysokie walory krajobrazu, - czyste otoczenie i środowisko naturalne, - dużo lasów, gdzie zawsze można znaleźć owoce runa, - zasoby historyczne wsi, - stosunkowo dobrze rozwinięta sieć urządzeń infrastruktury technicznej, która już na obecnym etapie nie stanowi bariery rozwoju gospodarczego np. telekomunikacja, kanalizacja, wodociąg, - walory przyrodnicze i turystyczne, - dobre warunki do tworzenia gospodarstw agroturystycznych, - dobry stan techniczny dróg, - dobre oświetlenie wsi, - korzystne położenie geograficzne – położenie w układzie ważnych szlaków turystycznych, - korzystne walory turystyczno – krajobrazowe, - duże zaangażowanie samorządu lokalnego w projekty infrastrukturalne (budowa przyzgodowych oczyszczalni, oświetlenia i innych), 	<ul style="list-style-type: none"> - brak placu zabaw dla dzieci - słabe połączenie z komunikacją publiczną - brak miejsca do czynnego uprawiania sportu, - brak ciągów pieszych (chodników) wzdłuż ulicy dojazdowej, - słabe warunki rozwoju rolnictwa - duże rozdrobnienie gospodarstw rolnych - niska efektywność produkcji rolnej - niski poziom dochodów rolników - niski poziom wykształcenia mieszkańców - brak gospodarstw agroturystycznych - brak miejsc pracy - mała aktywność mieszkańców wsi - wysokie bezrobocie strukturalne wynikające z restrukturyzacji rolnictwa, - mało skuteczna promocja walorów przyrodniczych gminy oraz dziedzictwa kulturowego dla ściągnięcia kapitałów zewnętrznych, wynikająca z ograniczonych możliwości finansowych, - słabo rozwinięta działalność pozarolnicza oraz działalności dających dodatkowe źródła zarobkowania w gospodarstwach rolnych, np. agroturystyka, usługi turystyczne, produkcja

<ul style="list-style-type: none"> - wysoka aktywność władz gminy, posiadających zdolność do współpracy z otoczeniem zewnętrznym oraz zdobywania zewnętrznych środków finansowych na realizację ważnych przedsięwzięć gminnych, 	<p>zdrowej żywności, itp.</p>
<p style="text-align: center;"><u>SZANSE – MOŻLIWOŚCI ROZWOJU SOŁECTWA WYNIKAJĄCE Z OTOCZENIA</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - moda na mieszkanie „za miastem”, - rozwój różnych form turystyki i agroturystyki, - rozwój gospodarczy miejscowości, - koordynacja działań i współpraca z innymi sołectwami w dziedzinie gospodarki, ochrony środowiska i kultury, - handel, współpraca i wymiana, - rozwój sieci telefonicznych i usług telekomunikacyjnych i teleinformatycznych, - możliwość wykorzystania zewnętrznych źródeł finansowania inwestycji sołectwa, - popyt w Polsce i Europie na usługi turystyczne, oparty o zasoby przyrodnicze - sprzyjająca polityka regionalna, w tym adresowana do rozwoju obszarów wiejskich, ze strony rządu i władz wojewódzkich. 	<p style="text-align: center;"><u>ZAGROŻENIA – CZYNNIKI NIESPRZYJAJĄCE, WYNIKAJĄCE Z OTOCZENIA</u></p> <ul style="list-style-type: none"> - zła sytuacja rolnictwa, - rosnące bezrobocie, - stagnacja w kraju, - brak inwestorów z zewnątrz, - niedostatek środków finansowych na poprawę estetyki wsi, - brak stabilności w polityce wspierania rozwoju obszarów wiejskich i gospodarki rolnej, - wejście do Wspólnego Rynku Europejskiego prowadzi do zwiększonej konkurencyjności krajowej, - załamanie się popytu, tendencji rozwoju turystyki i wypoczynku opartego o zasoby przyrodnicze.

Harmonogram wdrażania planu i zarządzanie na lata 2006 – 2015

Wizja Rozwoju Miejscowości GOREŃ WSIĄ ESTETYCZNĄ ZE ZINTEGROWANĄ SPOŁECZNOŚCIĄ I ROZBUDOWANĄ BAZĄ TURYSTYCZNO-REKREACYJNĄ			
Priorytet 1 Zwiększenie atrakcyjności wsi			
Cel 1:	Cel 3:	Cel 4:	
Rozwój i unowocześnienie infrastruktury rekreacyjno - wypoczynkowej	Poprawa stanu dróg i budowa chodników	Integracja mieszkańców	
Projekty: 1. Budowa placu zabaw 2. Budowa tablic informacyjnych z mapką o szlaku turystycznym 3. Promocja nowych form sportu i rekreacji, kwater prywatnych oraz gruntów pod budownictwo rekreacyjne;	Projekty: 1. Utwardzenie dróg we wsi o nawierzchni gruntowej; 2. Ułożenie chodnika wzdłuż głównej drogi dojazdowej do wsi;	Projekty: 1. Podnoszenie poziomu edukacji mieszkańców; 2. Organizowanie imprez integrujących społeczność;	

Opis planowanych do realizacji zadań wraz z uzasadnieniem

Harmonogram wdrażania planu wyznacza priorytety dotyczące działań w krótszej i dłuższej perspektywie oraz określa odpowiedzialnych za realizację całego planu i poszczególnych jego elementów.

Realizacja części elementów planu będzie odbywać się z udziałem władz gminnych.

ZADANIE NR 1

W 2006 r. do realizacji zaplanowano następujące projekty:

§ Budowa placu zabaw

Priorytet	Cel	Projekt	Kto	Uwagi
Zwiększenie atrakcyjności wsi	Rozwój i unowocześnienie infrastruktury rekreacyjno - wypoczynkowej	Budowa placu zabaw;	Rada Sołecka, Gmina	

NAZWA INWESTORA:

Urząd Gminy w Baruchowie

Baruchowo 54

87 – 821 Baruchowo

woj. kujawsko – pomorskie

powiat włocławski

Uzasadnienie projektu:

Celem projektu jest budowa placu zabaw dla celów wypoczynkowo – rekreacyjnych. Wybudowany plac zabaw ma za zadanie poprawić warunki bezpieczeństwa i umożliwić organizację czynnego wypoczynku dzieci.

Projekt zakłada zagospodarowanie nie w pełni wykorzystanej działki przyszkolnej (Zielona Szkoła) i utworzenie placu zabaw dla dzieci, którego powstanie ma służyć głównie organizacji czynnego wypoczynku na świeżym powietrzu oraz zwiększeniem aktywności ruchowej dzieci. Poprzez realizację projekt zapewni bogatą ofertę ruchową, która umożliwi aktywne spędzanie czasu wolnego ze szczególnym podkreśleniem znaczenia zdrowego stylu życia oraz zapewni warunki do harmonijnego rozwoju fizycznego i psychicznego;

Priorytetowym zadaniem sołectwa jest sprawa bezpieczeństwa i warunków do rekreacji, co wiąże się z zagospodarowaniem terenu wokół szkoły. W tym celu mieszkańcy wsi zdecydowali, że w pierwszej kolejności podjęte zostaną prace mające na celu budowę placu zabaw.

Na wsiach Gminy Baruchowo słabo rozwinięta jest infrastruktura sportowo – rekreacyjna. Głównymi miejscami spędzania wolnego czasu są: parki, okoliczne lasy i łąki; tereny rekreacyjno – wypoczynkowe nad pobliskimi jeziorami oraz ogrody przydomowe. Obecnie nie ma odpowiednich, spełniających określone normy placu zabaw.

Zagospodarowany w ramach projektu teren przyczyni się do rozwoju rekreacji i promocji miejscowości.

Realizacja powyższego projektu stworzy dzieciom możliwość atrakcyjnego i bezpiecznego spędzania czasu wolnego. Wspólne zabawy dzieci rozwijają i kształtują ich postawy i charaktery, uczą koleżeństwa i przyjaźni.

Plac zabaw będzie służyć całej lokalnej społeczności, turystom przebywającym w Zielonej Szkole, jak i w okolicznych miejscowościach.

Projektowany plac zabaw zlokalizowany będzie w centrum miejscowości Goreń na terenie Zielonej Szkoły, której właścicielem jest inwestor.

Reasumując można stwierdzić, iż nowo wybudowany plac zabaw wpłynie pozytywnie na poziom wyposażenia w zakresie podstawowej infrastruktury społecznej. Uatrakcyjnienie terenu ułatwi środowiskom lokalnym zdolność do rozwijania szerszej współpracy pomiędzy sąsiednimi gminami i regionami w celu podnoszenia poziomu cywilizacyjnego mieszkańców gminy.

*Przewodniczący Rady Gminy
Jarosław Komorek*