

**UCHWAŁA Nr XXXI/204/09  
RADY GMINY BARUCHOWO  
z dnia 12 listopada 2009r.**

**w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 8 ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591<sup>1)</sup>) art. 5 ust. 1, art. 6 ust. 12 oraz art. 7 ust. 3 ustawy z dnia 12 stycznia 1991r. o podatkach i opłatach lokalnych ( Dz. U. z 2006 r. Nr 121, poz. 844 <sup>2 (2)\*</sup>), uchwala się, co następuje:

**§ 1.** Określa się wysokość stawek podatku od nieruchomości na terenie gminy Baruchowo w sposób następujący:

1) od gruntów:

- a) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej, bez względu na sposób zakwalifikowania w ewidencji gruntów i budynków – 0,75 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- b) pod jeziorami, zajętych na zbiorniki wodne retencyjne lub elektrowni wodnych – 4,04 zł od 1 ha powierzchni,
- c) przeznaczonych pod tereny mieszkaniowe - 0,15 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni,
- d) zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego – 0,15 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni,
- e) pozostałych - 0,39 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni.

2) od budynków lub ich części :

- a) mieszkalnych – 0,50 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- b) związanych z prowadzeniem działalności gospodarczej oraz od budynków mieszkalnych lub ich części zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej - 19,00 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- c) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie obrotu kwalifikowanym materiałem siewnym – 9,57 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- d) zajętych na prowadzenie działalności gospodarczej w zakresie udzielania świadczeń zdrowotnych – 4,16 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

---

1 Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz.220, Nr 62, poz.558, Nr 113, poz.984, Nr 214, poz. 1806, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz.1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz.1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz.1203, z 2005 Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009r. Nr 52, poz. 420

2 Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2005 r. Nr 143, poz. 1199, z 2006r. Nr 220, poz. 1601, Nr 225 poz. 1635, Nr 249, poz.1828, Nr 251, poz. 1847, Nr 245, poz. 1775, z 2008r. Nr 93, poz. 585, Nr 116, poz. 730, Nr 223, poz. 1463, z 2009r. Nr 56, poz.458

(2)\* Niniejsza ustawa dokonuje w zakresie swojej regulacji wdrożenia następujących dyrektyw Wspólnot Europejskich:

1)dyrektywy 92/106/EWG z dnia 7 grudnia 1992 r. w sprawie ustanowienia wspólnych zasad dla niektórych typów transportu kombinowanego towarów między państwami członkowskimi (Dz. Urz. WE L 368 z 17.12.1992),

2)dyrektywy 1999/62/WE z dnia 17 czerwca 1999 r. w sprawie pobierania opłat za użytkowania niektórych typów infrastruktury przez pojazdy ciężarowe (Dz. Urz. WE L 187 z 20.07.1999).

Dane dotyczące ogłoszenia aktów prawa Unii Europejskiej, zamieszczone w niniejszej ustawie - z dniem uzyskania przez Rzeczpospolitą Polską członkostwa w Unii Europejskiej — dotyczą ogłoszenia tych aktów w Dzienniku Urzędowym Unii Europejskiej — wydanie specjalne.

- e) letniskowo - rekreacyjnych - 6,75 zł od 1m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,
- f) pozostałych, w tym zajętych na prowadzenie odpłatnej statutowej działalności pożytku publicznego przez organizacje pożytku publicznego - 4,80 zł od 1 m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej,

3) od budowli 2 % ich wartości określonej na podstawie art.4 ust.1 pkt 3 oraz ust. 3-7.

**§ 2.** Pobór podatku od osób fizycznych następuje w drodze inkasa przez inkasentów. Wynagrodzenie za inkaso określa Uchwała Nr XX/147/08 Rady Gminy Baruchowo z dnia 14 listopada 2008 roku w sprawie poboru podatków rolnego, leśnego i od nieruchomości.

**§3.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości:

- 1) grunty, budynki i budowle związane ze statutową działalnością w zakresie ochrony przeciwpożarowej, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą,
- 2) grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem działalności kulturalnej, sportowej i działalności ośrodków pomocy społecznej, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą,
- 3) grunty, budynki i budowle związane z prowadzeniem gospodarki wodnej, ściekowej oraz zajęte pod wysypiska odpadów komunalnych, stanowiące mienie komunalne, z wyjątkiem zajętych na działalność gospodarczą,
- 4) grunty zajęte pod drogi wewnętrzne, o ile nie znajdują się one w posiadaniu przedsiębiorców.

**§ 4.** Zwalnia się z podatku od nieruchomości budynki, budowle i grunty stanowiące własność gminy, będące w posiadaniu gminnych jednostek budżetowych za wyjątkiem nieruchomości lub ich części wynajętych innym podmiotom na prowadzenie działalności gospodarczej.

**§ 5.** Traci moc uchwała Nr XX/134/08 Rady Gminy Baruchowo z dnia 14 listopada 2008r. w sprawie określenia wysokości stawek podatku od nieruchomości.

**§ 6.** Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy.

**§ 7.** Uchwała wchodzi w życie z dniem 1 stycznia 2010 roku i podlega publikacji w Dzienniku Urzędowym Województwa Kujawsko - Pomorskiego.



**Wiceprzewodniczący Rady Gminy**

**Kazimierz Koralewski**

*Koralewski Kazimierz*