

**UCHWAŁA NR XLII.297.2018
RADY GMINY BARUCHOWO**

z dnia 12 kwietnia 2018 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie nieruchomości
stanowiących własność Gminy Baruchowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r. poz. 1875 ze zm.¹⁾) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r. poz. 121 ze zm.²⁾) **uchwała się, co następuje:**

§ 1. 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie, na okres od 01.05.2018 r. do 30.04.2028 r. nieruchomości oznaczonej jako dz. nr 56/2 o pow. 0,0500 ha, obręb Skrzyńki, dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczysta nr WL1W/00066022/5, stanowiącej własność Gminy Baruchowo.

2. Ustalenia dotyczące warunków wydzierżawienia dla przedmiotowej nieruchomości zostaną zawarte w umowie dzierżawy.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baruchowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 12 kwietnia 2018 r.

Przewodniczący Rady Gminy
Baruchowo

Jarosław Komorek

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2017 r. poz. 2232 oraz z 2018 r. poz. 130

²⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz.U. z 2018 r. poz. 50

UZASADNIENIE

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2017 r., poz. 1875 ze zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu.

Zgodnie z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zm.), nieruchomości będące własnością jednostek samorządu terytorialnego mogą być przedmiotem dzierżawy. W związku z powyższym postanowiono wydzierżawić działkę oznaczoną nr 56/2 o pow. 0,0500 ha położoną w miejscowości Skrzynki dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczysta nr WL1W/00066022/5. Przedmiotem dzierżawy jest 400 m² terenu ww. działki, który będzie zagospodarowany i wykorzystywany w celach rekreacyjnych od dnia 01.05.2018 r. do dnia 30.04.2028 r. Ustalenia dotyczące warunków wydzierżawienia terenu zostaną określone i zawarte w umowie dzierżawy.

Mając na uwadze powyższe przyjęcie uchwały uważa się za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy Baruchowo

Jarosław Komorek