

**Uchwała Nr LI.394.2023
Rady Gminy Baruchowo**

z dnia 8 sierpnia 2023 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne nabycie nieruchomości położonej
w miejscowości Nowa Zawada**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2023 r. poz. 40 z późn. zm.¹⁾) oraz w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2023 r. poz. 344 z późn. zm.²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne nabycie nieruchomości niezabudowanej o pow. 0,0444ha, oznaczonej ewidencyjnie jako działka 22/1 (obręb ewidencyjny 0018 Nowa Zawada, jednostka ewidencyjna Baruchowo) dla której Sąd Rejonowy we Wrocławku prowadzi księgę wieczystą oznaczoną nr z przeznaczeniem na użytek publiczny.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baruchowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Baruchowo

Jarosław Komorek

¹⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r., poz. 572.

²⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2023 r., poz. 1113.

Uzasadnienie

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz.U. z 2023 r., poz. 40 z późn. zm.) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania, zbywania i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na czas oznaczony dłuższy niż 3 lata lub na czas nieoznaczony, o ile ustawy szczególne nie stanowią inaczej.

Mając na uwadze powyższe oraz kierując się słusznym interesem społecznym i odpowiadając na wniosek właściciela nieruchomości, zasadnym jest nabycie nieruchomości niezabudowanej będącej własnością osoby prywatnej z przeznaczeniem na urządzenie drogi publicznej.

Mając na uwadze powyższe przyjęcie uchwały uważa się za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy Baruchowo

Jarosław Komorek