

Uchwała Nr XXXVII.297.2022
Rady Gminy Baruchowo

z dnia 20 kwietnia 2022 r.

w sprawie wyrażenia zgody na odpłatne nabycie nieruchomości gruntowych położonych w Gminie Baruchowo

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 583) w związku z art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 ze zm.¹⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nabycie:

- 1) nieruchomości zabudowanej o pow. 0,2387 ha, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 236/56 (obręb ewidencyjny 0001 – Baruchowo, jednostka ewidencyjna Baruchowo) dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą oznaczoną nr WL1W/00093037/1;
- 2) nieruchomości zabudowanej o pow. 0,1153 ha, oznaczonej ewidencyjnie jako działka nr 236/59 (obręb ewidencyjny 0001 – Baruchowo, jednostka ewidencyjna Baruchowo) dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą oznaczoną nr WL1W/00095844/5;
- 3) nieruchomości niezabudowanych, oznaczonych ewidencyjnie jako działki nr 236/40 o pow. 0,0322 ha., 236/57 o pow. 0,1067 ha., 236/58 o pow. 0,1082 ha., 236/60 o pow. 0,0943 ha., 236/61 o pow. 0,1013 ha. (obręb ewidencyjny 0001 – Baruchowo, jednostka ewidencyjna Baruchowo), dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą oznaczoną nr WL1W/00095844/5.

§ 2. Maksymalna kwota nabycia nieruchomości wskazanych w § 1 wynosi 300 000,00 zł (brutto).

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baruchowo.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Przewodniczący Rady Gminy
Baruchowo

Jarosław Komorek

¹⁾ Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2021 r., poz. 815.

Uzasadnienie

Stosownie do art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2022 r., poz. 559) do wyłącznej właściwości rady gminy należy podejmowanie uchwał w sprawach majątkowych gminy, przekraczających zakres zwykłego zarządu, dotyczących zasad nabywania i zbywania nieruchomości.

Mając na uwadze powyższe oraz kierując się słusznym interesem społecznym Gmina Baruchowo zamierza nabyć nieruchomości będące własnością Zakładu Gospodarki Komunalnej i Mechanizacji Rolnictwa spółka z o.o. w Baruchowie tj. nieruchomość zabudowaną o pow. 0,2387 ha, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 236/56 (obręb ewidencyjny 0001 – Baruchowo, jednostka ewidencyjna Baruchowo) dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą oznaczoną nr WL1W/00093037/1, nieruchomość zabudowaną o pow. 0,1153 ha, oznaczoną ewidencyjnie jako działka nr 236/59 (obręb ewidencyjny 0001 – Baruchowo, jednostka ewidencyjna Baruchowo) dla której Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą oznaczoną nr WL1W/00095844/5, nieruchomości niezabudowane, oznaczone ewidencyjnie jako działki nr 236/40 o pow. 0,0322 ha., 236/57 o pow. 0,1067 ha., 236/58 o pow. 0,1082 ha., 236/60 o pow. 0,0943 ha., 236/61 o pow. 0,1013 ha. (obręb ewidencyjny 0001 – Baruchowo, jednostka ewidencyjna Baruchowo), dla których Sąd Rejonowy we Włocławku prowadzi księgę wieczystą oznaczoną nr WL1W/00095844/5.

Mając na uwadze powyższe przyjęcie uchwały uważa się za zasadne.

Przewodniczący Rady Gminy Baruchowo

Jarosław Komorek