

Lp. Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do sprzedaży	Opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1. WL1W/00035344/2 dz. 77, obręb Okna, gm. Baruchowo pow. Włocławski woj. kujawsko – pomorskie	dz. 77 obręb Okna , - o pow. 0,2500 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Okna, oznaczona i opisana w ewidencji gruntów jako RV, RVI – grunty orne. Dla nieruchomości została wydana decyzją, zn. IBR.6730.29.2016 z dnia 15.07.2016 r. ustalając warunki zabudowy oraz wymagania dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego z garażem w bryle budynku, przydomową oczyszczalnią ścieków oraz niezbędną infrastrukturą techniczną. Bepośrednie sąsiedztwo stanowi starsza zabudowa mieszkaniowa (działka położona pomiędzy zabudową) oraz droga publiczna. W otoczeniu zabudowa zagrodowa, oraz Środowiskowy Dom Samopomocy. Nieruchomość w kształcie prostokąta, ukształtowanie terenu równinne. Teren nieruchomości możliwy do uzbrojenia w sieć energetyczną, wodociągową i telekomunikacyjną. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej 191018C (Skrzynki – Okna) o nawierzchni asfaltowej.	W pasie 80 m od krawędzi drogi oznaczona jako MU – teren zabudowy mieszkaniowej usługowej, pozostała część działki – tereny rolne.	23 000,00 zł (brutto)	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) upływa z dniem 04 listopada 2019 r.

W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2018 r., poz. 2204 ze zm.) z zastrzeżeniem art. 216a ww. ustawy przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie (tj. 04 listopada 2019 r.);
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie (tj. 04 listopada 2019 r.);

Ogłoszenie umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 19 września 2019 r.

Zastępca Wójta
Krzysztof Grudziński