

**UCHWAŁA NR XXXVIII/240/10
RADY GMINY BARUCHOWO**

z dnia 24 czerwca 2010 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na wydzierżawienie na okres 10 lat w trybie bezprzetargowym,
gruntu działki oznaczonej ewidencyjnie nr 236/64 położonej w obrębie Baruchowo,
jednostka ewidencyjna Baruchowo.**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. „a” ustawy z dnia 8 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2001 r. Nr 142, poz. 1591 z późn. zm.¹⁾) i art. 37 ust. 4 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.²⁾) uchwała się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na wydzierżawienie w drodze bezprzetargowej, na okres 10 lat nieruchomość – działkę oznaczoną ewidencyjnie nr 236/64 położonej w obrębie Baruchowo gm. Baruchowo, stanowiącej własność Gminy Baruchowo na rzecz PHU „WALDI” Handel artykułami przemysłowymi Waldemara Białkowski.

§ 2. Szczegółowe oznaczenie gruntu, o którym mowa w § 1 zawiera mapka stanowiąca załącznik do uchwały.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baruchowo.

§ 4. Traci moc uchwała Nr XXIV/173/09 Rady Gminy Baruchowo z dnia 9 kwietnia 2009 r. w sprawie zamiaru sprzedaży gruntów przez Gminę Baruchowo.

§ 5. Uchwała wchodzi w życie z dniem 24 czerwca 2010 r.

Przewodniczący Rady
Gminy

Jarosław Komorek

Uzasadnienie

Prawo własności nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 236/64 (0001 – Baruchowo) o pow. 265 m² położonej w miejscowości gminnej Baruchowo, powiat włocławski, woj. Kujawsko – pomorskie wpisane jest w KW nr WL1W/00071475/3 Sądu Rejonowego we Włocławku na rzecz Gminy Baruchowo. PHU „Waldi” Waldemar Białkowski wystąpił do Urzędu Gminy Baruchowo z prośbą o umożliwienie dzierżawy ww. gruntu z przeznaczeniem na drogę dojazdową do posesji, na której będzie prowadzona rozbudowa istniejącego budynku na dom imprez okolicznościowych (dz. nr 236/42 - właściciel Agnieszka i Waldemar Białkowsky). Droga miałaby ograniczenie wjazdu do 3,5 ton masy całkowitej oraz używana byłaby głównie w weekendy. W rezultacie dzierżawa działki nr 236/64 umożliwi wnioskodawcy racjonalne zagospodarowanie nieruchomości zabudowanej zlokalizowanej na dz. nr 236/42 w m. Baruchowo.

Przewodniczący Rady
Gminy

Jarosław Komorek

-
- ¹⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2002 r. Nr 23, poz. 220, Nr 62, poz. 558, Nr 113, poz. 984, Nr 153, poz. 1271, Nr 214, poz. 1806, z 2003 r. Nr 80, poz. 717, Nr 162, poz. 1568, z 2004 r. Nr 102, poz. 1055, Nr 116, poz. 1203, Nr 167, poz. 1759, z 2005 r. Nr 172, poz. 1441, Nr 175, poz. 1457, z 2006 r. Nr 17, poz. 128, Nr 181, poz. 1337, z 2007 r. Nr 48, poz. 327, Nr 138, poz. 974, Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 180, poz. 1111, Nr 223, poz. 1458, z 2009 r. Nr 52, poz. 420, Nr 157, poz. 1241, z 2010 r. Nr 28, poz. 142 i 146.
- ²⁾Zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2004 r. Nr 281, poz. 2782, z 2005 r. Nr 130, poz. 1087, Nr 169, poz. 1420, Nr 175, poz. 1459, z 2006 r. Nr 64, poz. 456, Nr 104, poz. 708, Nr 220, poz. 1600 i 1601, z 2007 r. Nr 173, poz. 1218, z 2008 r. Nr 59, poz. 369, Nr 220, poz. 1412, z 2009 r. Nr 19, poz. 100, Nr 42, poz. 335 i 340, Nr 98, poz. 817, Nr 161, poz. 1279 i 1281, Nr 206, poz. 1590, z 2010 r. Nr 28, poz. 146, Nr 47, poz. 278.