

Uchwała Nr XXI.157.2020
Rady Gminy Baruchowo

z dnia 19 października 2020 r.

**w sprawie wyrażenia zgody na nieodpłatne przekazanie działki nr 12/18 o pow. 0,0039 ha
położonej w obrębie Trzebowo, jednostka ewidencyjna Baruchowo
stanowiącej własność gminy Baruchowo**

Na podstawie art. 18 ust. 2 pkt 9 lit. a ustawy z dnia 8 marca 1990 roku o samorządzie gminnym (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 713) w związku z art. 13 ust. 1 i art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.¹⁾) uchwala się, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na nieodpłatne przekazanie na rzecz właścicieli działki 12/19 obręb Trzebowo prawa własności nieruchomości gruntowej położonej w obrębie Trzebowo, jednostka ewidencyjna Baruchowo o powierzchni 0,0039 ha, oznaczonej geodezyjnie numer 12/18, dla której w Sądzie Rejonowym we Włocławku urządzona jest księga wieczysta numer WL1W/00085187/8.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Wójtowi Gminy Baruchowo.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem 19 października 2020 r.

Wiceprzewodniczący Rady
Gminy Baruchowo

Kazimierz Koralewski

¹⁾ zmiany wymienionej ustawy zostały ogłoszone w Dz. U. z 2020 r. poz. 284, poz. 471 i poz. 782

Uzasadnienie

Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r. poz. 65 z późn. zm.) reguluje m. in. zasady zbywania nieruchomości stanowiących własność jednostek samorządu terytorialnego. Zgodnie z art. 37 ust. 2 pkt 6 ww. ustawy, który mówi: Nieruchomość jest zbywana w drodze bezprzetargowej, jeżeli przedmiotem zbycia jest nieruchomość lub jej części, mogąca poprawić warunki zagospodarowania nieruchomości przyległej, stanowiącej własność lub oddanej w użytkowanie wieczyste osobie, która zamierza tę nieruchomość lub jej części nabyć, jeżeli nie mogą być zagospodarowane jako odrębne nieruchomości.

Biorąc pod uwagę powyższe przygotowano niniejszy projekt uchwały o nieodpłatne przekazanie nieruchomości gruntowej niezabudowanej oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 12/18 (obręb Trzebowo) o pow. 0,0039 ha ujawnionej w księdze wieczystej nr WL1W/00085187/8 położonej w miejscowości Trzebowo, gm. Baruchowo, powiat Włocławski stanowiącej własność gminy Baruchowo.

Przeniesienie prawa własności nieruchomości działki 12/18 na rzecz właścicieli działki 12/19 nastąpi w zamian za zwolnienie z długu wypłaty odszkodowania za utracone prawo do nieruchomości.

Wiceprzewodniczący Rady Gminy Baruchowo

Kazimierz Koralewski