

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY - 30.09.2020 r.

Lp.	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości	Powierzchnia przeznaczona do sprzedaży	Opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1.	WL1W/00035344/2 dz. 77, obręb Okna, gm. Baruchowo pow. Włocławski woj. kujawsko – pomorskie	dz. 77 obręb Okna, - o pow. 0,2500 ha	Nieruchomość gruntowa niezabudowana położona w miejscowości Okna, oznaczona i opisana w ewidencji gruntów jako RV, RVI – grunty orne. Dla nieruchomości została wydana decyzja, zn. IBR.6730.29.2016 z dnia 15.07.2016 r. ustalając warunki zabudowy oraz wymagania dotyczące zabudowy i zagospodarowania terenu dla inwestycji polegającej na budowie budynku mieszkalnego z garażem w bryle budynku, przydomową oczyszczalnią ścieków oraz niezbędną infrastrukturą techniczną. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowi starsza zabudowa mieszkaniowa (działka położona pomiędzy zabudową) oraz droga publiczna. W otoczeniu zabudowa zagrodowa, oraz Śródowniskowy Dom Samopomocy. Nieruchomość w kształcie prostokąta, ukształtowanie terenu równinne. Teren nieruchomości możliwy do uzbrojenia w sieć energetyczną, wodociągową i telekomunikacyjną. Nieruchomość posiada bezpośredni dostęp do drogi publicznej 191018C (Skrzynki – Okna) o nawierzchni asfaltowej.	W pasie 80 m od krawędzi drogi oznaczona jako MU – teren zabudowy mieszkaniowej usługowej, pozostała część działki – tereny rolne.	23 000,00 zł (netto)	Sprzedaż w drodze przetargu ustnego nieograniczonego

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020 poz. 65) upływa z dniem 16 listopada 2020 r.

- W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu zgodnie z art. 34 ust. 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. 2020 poz. 65) z zastrzeżeniem art. 216a ww. ustawy przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:
- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie (tj. 16 listopada 2020 r.);
 - jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozabawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie (tj. 16 listopada 2020 r.);

Ogłoszenie umieszczono na tablicy ogłoszeń dnia 30 września 2020 r.