

WYKAZ NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO SPRZEDAŻY- 17.08.2017 r.

Lp.	Ozn. nieruchomości wg. KW oraz EGiB	Powierzchnia przeznaczona do sprzedaży	Opis i sposób zagospodarowania nieruchomości	Przeznaczenie nieruchomości	Cena nieruchomości	Forma zbycia
1	2	3	4	5	6	7
1.	WL1W/0008543/2 dz. nr 265/3, obręb Goreń Duży	Nieruchomość gruntowa niezabudowana, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka nr 265/3 o pow. 0,0771 ha (771 m ²)	Nieruchomość położona jest pomiędzy dwoma jeziorami, w odległości ok. 200 m od linii brzegowej jeziora Goreńskiego i ok. 500 m od linii brzegowej jeziora Skrzynckiego. Zlokalizowana pośród zabudowy siedliskowej, jednorodzinnej i rekreacyjnej, terenów rolnych i leśnych. Położona ok 8 km od miejscowości gminnej Baruchowo oraz 28 km od Włocławka. Bezpośrednie sąsiedztwo stanowią tereny niezabudowane, przeznaczone pod zabudowę rekreacyjną. Nieruchomość składa się z jednej działki w kształcie wąskiego pasa gruntu, ukształtowanie terenu równinne. Działka nr 265/3 ma zapewnioną obsługę komunikacyjną poprzez dostęp do drogi kategorii powiatowej nr 2918C.	Zgodnie ze Studium uwarunkowań i kierunków zagospodarowania przestrzennego Gminy Baruchowo: tereny zabudowy rekreacji indywidualnej. Przeznaczona na uzupełnienie działek sąsiednich.	18 000,00 (brutto)	Sprzedaż w trybie bezprzetargowym.

Termin do złożenia wniosków przez osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) upływa z dniem 7 września 2017 r.

W przypadku zbywania nieruchomości osobom fizycznym i prawnym pierwszeństwo w ich nabyciu zgodnie z art. 34 ust 1 pkt 1, 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2016 r., poz. 2147 ze zm.) z zastrzeżeniem art. 216a przysługuje osobie, która spełnia jeden z następujących warunków:

- przysługuje jej roszczenie o nabycie nieruchomości z mocy niniejszej ustawy lub odrębnych przepisów, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie (tj. 7 września 2017 r.);
- jest poprzednim właścicielem zbywanej nieruchomości pozbawionym prawa własności tej nieruchomości przed dniem 5 grudnia 1990 r. albo jego spadkobiercą, jeżeli złoży wniosek o nabycie przed upływem terminu określonego w wykazie (tj. 7 września 2017 r.);

Ogłoszenie umieszczone na tablicy ogłoszeń dnia: 17 sierpnia 2017 r.

Z up. WÓJTA
Krzysztof Grudziński
Zastępca Wójta